

## Medienmitteilung

### **Seraina Investment Foundation feiert erfolgreiche Emission des Swiss Development Residential**

**Zürich, 3. April 2025 – Die Seraina Investment Foundation gibt mit Freude bekannt, dass die 25. Emission des Swiss Development Residential in erfolgreich abgeschlossen wurde. Das anvisierte Zielvolumen von CHF 45 Mio. wurde in nur 2 ½ Wochen vollständig gezeichnet.**

Die erfolgreiche Kapitalbeschaffung unterstreicht das zunehmende Interesse an Investitionen in kompetente Immobilienentwicklung und zeigt die starke Nachfrage nach attraktiven, zukunftsorientierten Projekten. Die Emission wurde aufgrund vielversprechender Projekte kurzfristig angesetzt und stiess auf grosses Interesse von Investoren.

„Das positive Ergebnis der Emission bestätigt die Marktchancen und das Vertrauen in den Swiss Development Residential“, erklärt Reto Niedermann. „Dank unserer spannenden Projektpipeline sind wir zuversichtlich, dass auch kommende Kapitalrunden auf grosses Interesse stossen werden.“

Der Swiss Development Residential plant bereits weitere Kapitalrunden und wird weiterhin auf eine starke Portfolioentwicklung setzen, um Anlegern attraktive Investitionsmöglichkeiten zu bieten.

#### **Seraina Invest**

**Partner für innovative Immobilieninvestments & rentable Anlagen für Pensionskassenversicherte.**

*Die Seraina Invest AG ist der Partner für innovative Immobilieninvestments. Sie vertritt unter anderem die Seraina Investment Foundation. Diese bezweckt die Verwaltung von innovativen und nachhaltigen Anlagegruppen exklusiv für Schweizer Pensionskassen. Anlagestiftungen sind für Schweizer Pensionskassen die erste Wahl, wenn es um Investitionen in Immobilien geht.*

#### **Kontakt**

Seraina Invest AG | Seraina Investment Foundation  
Stockerstrasse 34 | CH-8002 Zürich  
+41 58 458 44 00 | [medien@serainainvest.ch](mailto:medien@serainainvest.ch)